

RESIDENCES CANTE PERDRIX - T2 - JONQUERETTES - VAUCLUSE

PLAN D'OPERATION

DEPARTEMENT DU VAUCLUSE
COMMUNE DE JONQUERETTES
Section : AM - Lieu-dit : Les Clos

Lotissement

" RESIDENCES DE CANTE PERDRIX "



Tableau des Surfaces	
Tranche 1	
Lot 1	330 m ²
Lot 2	325 m ²
Lot 3	320 m ²
Lot 4	320 m ²
Lot 5	315 m ²
Lot 6	315 m ²
Lot 7	310 m ²
Lot 8	325 m ²
Lot 9	350 m ²
Lot 10	310 m ²
Lot 11	310 m ²
Lot 12	310 m ²
Lot 29	440 m ²
Lot 30	435 m ²
Lot 31	500 m ²
Lot 32	610 m ²
Lot 33	3 150 m ²
Lot 34	480 m ²
Lot 35	350 m ²
Lot 36	350 m ²
Lot 37	325 m ²

SANS ECHELLE



- Légende :**
- Assis autorisés par parkings privés
 - Limites de l'opération
 - Limites de tranches
 - Terrain avec habitation (hors lotissement) à intégrer dans le projet (1 500 m²)
 - Espace vert (hors besoin de réajustement des Eau pluviales. Particularités d'ajustement réalisées en vertout de voirie (5 322 m² environ).
 - Parkings privés
 - Parkings construits
 - Voies de circulation véhicules
 - Trottoirs de circulation piétons
 - Pour les 2 ZONAGES UC et M20b**
 - Zone d'implantation principale. Hauteur max au étage 9m. Hauteur max à l'égout de lot 7,20m
 - Zone d'implantation en limite séparative interne autorisée. Hauteur max au étage 3,50m
 - Annexes obligatoires (avec construction relative ou limite séparative)
 - Direction du linteau principal
 - Falaise principale imposée
 - Au choix, un des deux façades principales imposés ou futures quatre parties.

NOTA : Les cotes périmétriques et les surfaces définitives seront déterminées par le Géomètre Expert, après bornage matérialisé sur les lieux.