

LES CHENES - LE HOUGA - Gers

[Statim Immobilier](#) propose l'opération "Les Chênes", avec 11 terrains à bâtir entre 650 m² et 900 m² au cœur du village gersois Le Houga.

Ces parcelles viabilisées se situent à proximité de toutes les commodités, dont une école maternelle et une école primaire, idéal pour construire sa maison.

Le Houga est une commune du département du Gers en Midi-Pyrénées. Ce village de 1200 habitants appartenait à l'ancienne Province de Gascogne, dans la circonscription de l'Armagnac.

Le Houga se situe à 28 km au Sud-Est de Mont-de-Marsan et à 65 km au Nord de Pau.

N° du lot	Disponibilité	Prix	Surface totale	Surface plancher max*	Emprise max
1	Dispo	16400 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée
2	Dispo	16400 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée
3	Dispo	16400 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée
4	Dispo	16400 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée
5	Dispo	21000 €	900 m ²	300m ²	Non réglementée
6	Dispo	21000 €	900 m ²	300m ²	Non réglementée
7	Dispo	15000 €	650 m ²	200m ²	Non réglementée
8	Dispo	15000 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée
9	Dispo	13700 €	650 m ²	200m ²	Non réglementée
10	Dispo	13700 €	650 m ²	200m ²	Non réglementée
11	Dispo	15000 €	700 m ²	200m ²	Non réglementée

Plan opération



Autres informations

Lotissement de 11 parcelles entièrement viabilisées y compris gaz naturel

TLE: à voir en Mairie

Pas de TRE

PRE: à voir en Mairie

Frais de création Association Syndicale: 90.00€

Frais de géomètre (plan de vente): 478.00€ TTC

Provision pour dégradations: 600.00€

Provision pour taxe foncière: 0.30€par m² par le prorata temporis

Honoraires de notaire et droits de mutation à la charge de l'acquéreur

Arrêté de Lotir n°32LOT15506M5001