

LES JARDINS DU MOULIN - ONDES - Haute-Garonne

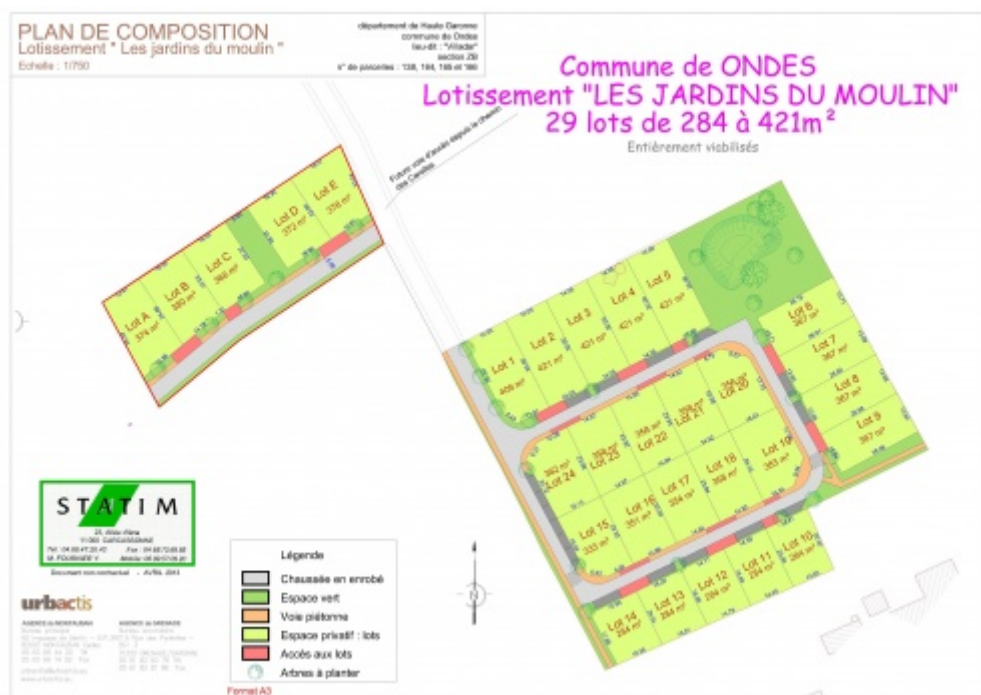
Pour permettre aux acheteurs de bénéficier d'un cadre calme, Statim réalise son projet de terrains à bâtir "Jardin du Moulin" à Ondes. Dans le Parc du Château, ce lotissement de 29 parcelles viabilisées est conçu pour que les acquéreurs de terrain constructible puissent profiter de la campagne tout en étant à proximité de l'agglomération de Toulouse, 1ère ville de France en matière de dynamisme économique et d'emploi.

Ondes est un petit village de Haute-Garonne, en région Midi-Pyrénées, bâti autour de son église du XIXe siècle, classée monument historique.

Cette petite commune de moins de 800 habitants se situe à 25 kilomètres au Nord-Ouest de [Toulouse](#), et à 25 kilomètres au Sud de [Montauban](#). La gare la plus proche se situe à Castelnau d'Estretfonds à 2 kilomètres, et l'autoroute A62 à 4 kilomètres (sortie n°10).

N° du lot	Disponibilité	Prix	Surface totale	Surface plancher max*	Emprise max
2	Pré-réservé	75900 €	432 m ²	150m ²	Non réglementée
16	Pré-réservé	63800 €	354 m ²	150m ²	Non réglementée
18	Pré-réservé	65200 €	360 m ²	150m ²	Non réglementée

Plan opération



Autres informations

Lotissement sur terrain de 29 parcelles entièrement viabilisées. Village environ de Toulouse et proche de toutes commodités

TRE : à voir en Mairie

TAXE AMENAGEMENT: Part Communale: 5% - Part départementale: 1.30%

Frais de Création d'association syndicale: 110€

Provision pour taxe foncière: 0.50 € par m² par le prorata temporis

Provision pour dégradations: 1000.00€

Honoraires de Notaire et Droits de Mutation à la charge de l'acquéreur

Arrêté de lotir PA 03140312W0002 et PA 03140312W0003M1

Parcelles prêtes pour la construction